

# **Unser Olching - echt stark!**

## **2020 - 2026**

### **Wahlprogramm der SPD Olching zur Kommunalwahl 2020**

In den letzten 12 Jahren haben wir gemeinsam Olching fit für die Herausforderungen der Gegenwart und der Zukunft gemacht! Tradition und Moderne, städtisches Leben und dörfliche Idylle sind keine Gegensätze – wir sind eine Stadt der Vielfalt!

Selbstbewusste Stadtteile, deren eigener Charakter unterstrichen wird u.a. durch die Aufwertung mit neuen Plätzen, mehr Aufenthaltsqualität und Blumenschmuck.

Kinder und deren bestmögliche Bildung und Betreuung sind Schwerpunkt unserer Arbeit. Unsere Familien werden vielfältig unterstützt.

Für die älteren Menschen in unserer Stadt haben wir Angebote geschaffen und neue Konzepte und Projekte ermöglicht.

Die Vereine und das ehrenamtliche, bürgerschaftliche Engagement sind Säulen unseres Zusammenlebens, die wir nach Kräften stützen.

Bezahlbarer Wohnraum durch Neubau von städtischen Wohnungen, Einheimischenmodell, vorausschauende Grundstücksankäufe und soziale Bodennutzung von Privaten sind unsere Kernanliegen.

Durch ein deutliches Plus an Arbeits- und Ausbildungsplätzen, durch neue Unternehmen und der Erweiterung von bestehenden Gewerbebetrieben sind auch die Steuereinnahmen massiv und nachhaltig angestiegen.

Nur aufgrund einer soliden Einnahmenbasis können wir die Investitionen in die Zukunftsfähigkeit unserer Stadt verantwortlich schultern.

Die Energiewende vor Ort, Klimaschutz und der Erhalt unserer Natur und Umwelt durch den Ausbau von regenerativen Energiequellen, Fernwärme und anderen CO<sub>2</sub>-sparenden Maßnahmen sind die Basis für ein weiterhin gutes und gesundes Leben in unserer Stadt und ein Versprechen an die kommenden Generationen. Die Stadt und die kommunalen Stadtwerke sind ein Garant dafür.

Wir wollen eine gesunde, sichere und attraktive gemeinsame Heimat für alle bieten. Das ist unser Anspruch an eine erfolgreiche Kommunalpolitik. Dafür setzen wir uns ein.

Es ist viel geschafft und wir haben noch viel vor!

Mit dem erfolgreichen und engagierten Bürgermeister Andreas Magg und einer starken und anpackenden Stadtratsfraktion werden wir diese Zielsetzungen weiter mit Leben erfüllen. Unterstützen Sie uns dabei durch ihre Wahl.

**„Unser Olching, echt stark!“**

Damit das auch so bleibt, wählen Sie am 15. März für Stadtrat und Kreistag die SPD, die 30 kompetenten Kandidatinnen und Kandidaten und unseren Olchinger Bürgermeister Andreas Magg!

## Städtebaulicher Fortschritt und bezahlbares Wohnen

*Wir wollen weiterhin maßvoll, zukunftsorientiert und nachhaltig unsere Stadt zielgerichtet fortentwickeln, ob im Bereich der Innenstadt, dem Bahnquartier „Paulusgrube“ oder den Stadtteilzentren. Dabei spielt auch die Lenkung der Verkehre und die Verkehrsinfrastruktur eine zentrale Rolle.*

### Gemeinsam echt stark für

- ✓ die Erneuerung und Entwicklung des Bahnhofsbereiches zu einer modernen und bedarfsgerechten **Drehscheibe** des öffentlichen Personennahverkehrs.
- ✓ die Erweiterung der bereits attraktiven Olchinger Mitte durch Entwicklung der „Paulusgrube“. Dort wollen wir einen zusätzlichen innerstädtischen Akzent setzen. Wir streben eine facettenreiche Mischung aus Einzelhandel, Gastronomie, Dienstleistung, öffentlicher Infrastruktur (Bürgerbüro) und zentrumsnahen bezahlbaren Wohnungen an. Ein **Parkhaus** unter der ehemaligen Bahnmeisterei sorgt für zentrales Innenstadtparken. Darüber entsteht eine Parkanlage, die mittels einer **Grünbrücke** den Bereich des Mühlbachs und der Amper mit dem neuen Quartier verbindet.
- ✓ eine gesteigerte Aufenthalts- und Einkaufsqualität im Zentrum. Die Hauptstraße lebt vom guten Angebot unserer Einzelhändler. Sie sind das Herz unserer Stadt. Wir brauchen im gesamten Zentrum eine **straßenbauliche Veränderung** zu Gunsten einer optischen und funktionalen Aufwertung.
- ✓ mehr Wohlfühlqualität, damit unser Einzelhandel konkurrenzfähig bleibt und man sich sicher und bequem durch die Innenstadt bewegen kann. Das neue **Café am Nöscherplatz** wird einen wichtigen Akzent setzen.
- ✓ die Überplanung des **Heckenstraßenareals** für soziales Wohnen, Kita und eine potentielle Verlagerung des Rathauses. Hallenbad und Turnhalle müssen erhalten bleiben.
- ✓ lebendige und schön gestaltete Stadtteilzentren. Die durch verschiedene Maßnahmen bereits aufgewerteten Stadtteilzentren in Esting, Neu-Esting und Geiselbullach wollen wir weiterhin fördern.
- ✓ eine weiterhin intensive Einbindung der Bürgerinnen und Bürger in Stadtentwicklungsthemen.
- ✓ die Entwicklung des ehemaligen Fliegerhorstgeländes zu einem **Zentrum für Bildung und Forschung sowie einen Standort für innovative Unternehmen**. Vor allem ist die für Olching verträgliche Verkehrsabwicklung von großer Bedeutung.

*Öffentliches und privates Geld muss dauerhaft in verschiedenste Wohnformen und –projekte investiert werden, zu Gunsten bezahlbaren Wohnraums für alle! Teile der Wertsteigerungen bei Grundstücksentwicklungen müssen für das Allgemeinwohl (soziale Bodennutzung) gesichert werden.*

### Gemeinsam echt stark für

- ✓ mehr **bezahlbaren Miet- und Wohnraum** für Normalverdiener und vor allem für Menschen mit geringerem Einkommen durch den Bau von zusätzlichen städtischen Wohnungen. Bei Baurechtsschaffung auf Privatflächen muss ein spürbarer Anteil im Rahmen der **sozialen Bodennutzung (SoBon)** zur Verfügung gestellt werden.
- ✓ den Erhalt und die Verbesserung des städtischen Wohnungsbestands durch planmäßige Instandhaltung.
- ✓ bedarfsorientierten und barrierefreien **Wohnungsbau** und –umbau, für Wohnraum für unterschiedliche Alters- und Lebensabschnitte sowie weitere soziale Einheimischenprojekte.

*Eine bunte, tolerante, offene und zeitgemäße Stadt muss allen Generationen bestmögliche Chancen für die Verwirklichung ihrer individuellen Lebensentwürfe bieten. Wir wollen junge Erwachsene und junge Familien am Ort halten, älteren Menschen soll Olching Heimat sein und bleiben.*

## **Familienfreundlich und seniorenrecht - sozial und bürgerorientiert**

*Bestmögliches und qualitätsvolles Angebot für Familien im Rahmen des bedarfsgerechten Ausbaus von Kindertagesstätten, Mittagsbetreuung und Ganztagschule. Freizeitangebote, Spielplätze und geeignete Aufenthaltsorte für Klein und Groß wollen wir schaffen und erweitern.*

*Ein gutes Angebot in der Kinderbetreuung genießt bei uns oberste Priorität. In nur fünf Jahren wurden in der Stadt über 130 zusätzliche Kindergartenplätze, 150 neue Krippenplätze und 181 Mittagsbetreuungsplätze in Betrieb genommen. Die Schule Graßfing wird gerade zu einer hochmodernen und flexiblen Grundschule mit Ganztagszweig ausgebaut.*

### **Gemeinsam echt stark für**

- ✓ bedarfsgerechte **Kindertagesstätten**; eine verantwortungsbewusste und moderate Gebührengestaltung für alle städtischen und frei-gemeinnützigen Kitas von der Krippe bis zum Hort. Die SPD fordert eine echte Gebührenfreiheit für Kita und Bildung. Die Voraussetzungen dafür muss die Bayerische Staatsregierung herstellen. Die ist hier gefordert!
- ✓ eine **garantierte Mittagsbetreuung** für alle GrundschülerInnen und Ganztagschulen auch an den beiden anderen Grundschulen in Esting und Olching.
- ✓ **eine Realschule** in Ergänzung zur Mittelschule und zum Gymnasium und umgehend einen **M-Zug** an unserer Mittelschule. Dies fordern wir, da die Bayerische Staatsregierung eine **Gemeinschaftsschule mit einer** längeren gemeinsamen und wohnortnahen Schulzeit für alle Kinder ablehnt.
- ✓ die zügige Generalsanierung des landkreiseigenen **Gymnasiums** sowie die Einrichtung einer **FOS/BOS** auf dem von der Stadt angebotenen Grundstück in Esting.
- ✓ die Einrichtungen eines **Jugendbeirats**, damit die Belange der jungen Menschen bereits frühzeitig berücksichtigt werden.
- ✓ die Modernisierung des **Skater Parks** und des **Fitnessparcours (Trimm-dich-Pfad)** und die Einrichtung eines **Bike Parcours**.
- ✓ die Förderung der Erwachsenenbildung: Die VHS Olching leistet hierzu einen maßgeblichen Beitrag und ist von der Stadt finanziell angemessen zu unterstützen.

*Unser besonderes Augenmerk richten wir auf altersgerechte Wohnformen für SeniorInnen, fürsorgliche und umfassende Pflegeangebote sowie die Inklusion und Integration aller Menschen innerhalb der Stadtgesellschaft!*

### **Gemeinsam echt stark für**

- ✓ die Umnutzung des ehemaligen Hotel Mühlbach zu einem **Seniorenzentrum** für betreutes Wohnen, Pflege und medizinische Versorgung.
- ✓ ein weiteres Projekt für **altersgerechtes und barrierefreies Wohnen** auf dem städtischen Grundstück
- ✓ den Ausbau des vielseitigen Angebots im Sozialzentrum und im Estinger Treff.
- ✓ **barrierefreie öffentliche Wege und Zugänge** zu allen öffentlichen Gebäuden.
- ✓ die Unterstützung des ehrenamtlichen städtischen Behindertenbeirats.
- ✓ frühzeitige und nachhaltige Förderung von Kindern mit Migrationshintergrund, damit Integration gelingen kann.

*Kultur-, Vereinsarbeit und bürgerschaftliches Engagement wollen wir finanziell und ideell weiter stützen. Ein Bürgerhaushalt soll unmittelbares Mitgestalten und Beteiligung sicherstellen.*

*Unsere Vereine sind unverzichtbarer Bestandteil unseres Gemeinwesens. Sie bieten ehrenamtlich für alle Olchingerinnen und Olchinger ein breites Angebot an kulturellen, sozialen und sportlichen Aktivitäten.*

## Gemeinsam echt stark für

- ✓ Zuschüsse und finanzielle Förderung der Vereinsarbeit.
- ✓ die Unterstützung der Vereine zur Errichtung einer neuen Leichtathletikanlage mit 400-Meter-Bahn an der Feursstraße.
- ✓ Realisierung zusätzlicher Kapazitäten im Bereich des **Rasen- und Hallensports**.
- ✓ den Erhalt der Sporthalle und des Hallenbades an der Heckenstraße durch solide Instandhaltung.
- ✓ den bedarfsorientierten Ersatzbau für die kleine Estinger Schulturnhalle mit **Multifunktionsräumen** für Schule und Sportverein.
- ✓ einen **Bürgerhaushalt** zum unmittelbaren Mitgestalten und zur Umsetzung von Projekten und Ideen, die aus der Bürgerschaft vorgeschlagen und von ihr entschieden werden. Dafür wollen wir zunächst jährlich 50.000 € zur Verfügung stellen.
- ✓ ein weiterhin attraktives Kulturprogramm im KOM. Das Programm im KOM soll vielfältig bleiben und vor allem Künstlerinnen und Künstlern vor Ort ein Forum geben.
- ✓ die Schaffung eines Kulturquartiers rund um das KOM:

Mit einem Kulturstad´l mit zu öffnender Bühne, anstelle des maroden Wohnhauses und einem angemessenen Vorplatz als Open-Air-Forum.

Durch einen Neubau an der Hauptstraße mit einer Erlebnisbücherei nach Estinger Vorbild, einem großen Veranstaltungssaal, Räumen für Bildungseinrichtungen (z.B. VHS) und einer Gastronomie mit Terrasse am Mühlbach.

## Gesundes Lebensumfeld - Klimaschutz und erfolgreiche Energiewende

*Dem weiteren Ausbau der regenerativen Energien gilt unser besonderes Engagement, auch wenn bereits heute über 100 Prozent des Olchinger Strombedarfs **vor Ort** selbst produziert wird.*

*Mit Fernwärme, Photovoltaikausbau, der Förderung der Elektromobilität, dem Schutz und der nachhaltigen, insektenfreundlichen Bewirtschaftung unserer Wälder, Parkanlagen und Grünflächen, effizienten Gebäudetechniken und –sanierungen, mehr und besseren Radwege-Infrastruktur und der Erweiterung des ÖPNV-Angebots wollen wir zukünftigen Generationen gerecht werden und ihnen ein gesundes Lebensumfeld sichern.*

*Lärmbelastungen und unnötige Lichtverschmutzung sind zu minimieren, wenn möglich zu vermeiden.*

## Gemeinsam echt stark für

- ✓ die Energiewende und **wirksamen Klimaschutz** mit nachhaltiger CO<sub>2</sub>-Reduzierung. Die Stadtverwaltung und unser Stadtwerk sollen diesen Prozess weiter fachkundig und bürgernah unterstützen.
- ✓ den weiteren Ausbau der erfolgreich operierenden Stadtwerke Olching GmbH zum Regionalerzeuger, Regionalversorger und -Regionaldienstleister für regenerative Strom**erzeugung** sowie Gas- und Fernwärmelieferung.
- ✓ den **Ausbau des Fernwärmenetzes** zur optimierten Nutzung der Verbrennungswärme aus dem Müllheizkraftwerk.
- ✓ die schnelle Realisierung eines **großen Wertstoffhofes** am Josef-Kistler-Wegs im Olchinger Norden.
- ✓ die Einrichtung eines **Info-Zentrums Klima- und Umweltschutz** für **Verbraucherberatung** und Information **zur nachhaltigen Lebensführung**.

- ✓ den Aufbau eines attraktiven **Bike- und Carsharing** (Mobilitätsstationen und MVG-Radleihsystem).
- ✓ neue attraktive Linien und Takte: **Innenstadt-Linie** und Expresslinie die S 3 / S 4 / S 8 ideal verbindet.
- ✓ eine ökologische, klima- und energiegerechte Ausrichtung öffentlicher Planungen.
- ✓ den Ausbau von **Photovoltaikanlagen** auf öffentlichen und privaten Dächern.
- ✓ ein jährliches **100 Bäume-Programm**.
- ✓ weitere öffentliche Trinkbrunnen und Ausstattung der Schulen mit kostenfreien **Trinkwasserstationen**.
- ✓ die Reduzierung von Straßen-, Bahn- und Fluglärm.

## **Stadt der kurzen Wege - digital und smart**

*Die Stadt der kurzen Wege ist unser Ziel: Mehr Arbeitsplätze vor Ort, weniger Pendlerbewegungen, weiterführende Schulen am Ort, Entwicklungspotentiale für örtliche Unternehmen, qualitativ hochwertige Naherholungs- und Freizeitangebote entlang unserer Flüsse genauso wie eine Wellness- und Spaanlage stadtnah am Gewerbepark.*

*Die Einkaufsstadt Olching wollen wir erhalten und stärken – Einkaufen mit hoher Erlebnis- und Aufenthaltsqualität vor Ort ist im Zeitalter des Online-Handels unverzichtbar.*

*Eine moderne Stadt zeichnet sich durch einen Mix aus Wohnen, Arbeiten und Freizeit, Handel und Gewerbe aus. Beim Gewerbe hat es in Olching über viele Jahre einen deutlichen Arbeitsplatzrückgang und dramatisch niedrige Einnahmen aus der Gewerbesteuer gegeben.*

*Für die Trendwende haben wir hart gearbeitet und sie geschafft. Der Wirtschaftsstandort Olching ist heute attraktiver als je zuvor. Allein im ersten und zweiten Abschnitt des neuen Gewerbeparks sind ca. 1000 zusätzliche Arbeitsplätze entstanden. Die Gewerbesteuer hat sich in sechs Jahren um 70 % auf über 10 Millionen Euro gesteigert.*

## **Gemeinsam echt stark für**

- ✓ eine weiterhin schrittweise **Ansiedlung mittelständischer Betriebe** mit wohnortnahen Arbeitsplätzen in den Gewerbegebieten der Stadt. Im dritten Teil des Gewerbepark Geiselbullach soll auf einen guten Branchen- und Größenmix geachtet werden. Neben dem **Wellness-Spa** sollen die Flächen vor allem Mittelständlern und ortsansässigen Betrieben Entwicklungsmöglichkeiten bieten
- ✓ den Erhalt und die Förderung der gewachsenen Gewerbe- und Handelsstruktur in der Stadt.
- ✓ die Unterstützung der Aktivitäten des **Stadtmarketingvereins** Olching e.V.
- ✓ die Stärkung der örtlichen Landwirtschaft und deren **Direkt- und Regionalvermarktung**. *Unser Land* als Kernmarke ist in Esting bereits beheimatet.
- ✓ den Ausbau der Bemühungen **als Faire Trade Stadt** Olching.

*Der Ausbau der digitalen Infrastruktur von öffentlichen WLAN, Breitband und Mobilfunktechnik, ein verbesserter Online-Bürgerservices und mehr digitale Verwaltung stehen auf unserer Agenda und wir werden es voranbringen.*

*Intelligente Verkehrssysteme und gemeinsam nutzbare und sichere Verkehrsräume sind Themen der Zukunft, ebenso wie mehr Sharing-Angebote, ein verlässlicher ÖPNV und der Ausbau der E-Mobilität.*

*Das Mobilitätsbedürfnis unserer Bürgerinnen und Bürger nimmt nach wie vor zu. Deshalb haben wir viel Geld in die Hand genommen für einen deutlichen Ausbau der öffentlichen Busse im gesamten Stadtgebiet und in die Nachbargemeinden: Wir haben zusätzliche Buslinien eingerichtet, den Abend- und Wochenendeinsatz erweitert und den Takt verdichtet. Viel investiert wurde auch in die Erneuerung und den Ausbau von Straßen, Fahrradwegen, Parkplätzen und Gehwegen.*



## Gemeinsam echt stark für

- ✓ eine Anbindung des nordöstlichen Stadtbereichs an die B 471 / Autobahn 8 im Bereich der Müllverbrennungsanlage.
- ✓ ein weiter verbessertes Angebot des ÖPNV, durch weitere Taktverdichtung und die Einführung der **Innenstadt-Linie**, damit die Menschen das Auto stehen lassen und in Bus und S-Bahn einsteigen können.
- ✓ eine rad- und fußgängerfreundliche Verkehrsführung auch durch die Einrichtung von **Fahrradstraßen**.
- ✓ eine Straßenraumgestaltung nach dem „**Shared Space**“-Prinzip an geeigneten Stellen (gleichberechtigte Verkehrsteilnehmer in der Begegnungszone).

*Wenn die Südwestumgehung gebaut wird, entlastet sie die Roggensteiner und die Fürstenfeldbrucker Straße vom Durchgangsverkehr. Die Weiterführung als Südumgehung Richtung Gröbenzell **wird** weiteren Verkehr aus der Stadt verlagern. Der Verkehr durch die Hauptstraße wird dadurch nicht wesentlich beruhigt. Für spürbare Entlastungen müssen, gemeinsam mit den Einzelhändlern, Dienstleistern und Anwohnern, neue Konzepte entwickelt werden. Diesen Dialog wollen wir wieder in Gang setzen und zum Abschluss bringen.*

*Zukunftsfähige Verkehrsplanung muss alle VerkehrsteilnehmerInnen im Blick haben. Dazu sollen gerade das Fahrradfahren als schnelle, billige und umweltfreundliche innerörtliche Fortbewegung gefördert werden.*

## Sicherheit, Sauberkeit und Ordnung

*Ein attraktives, sauberes Stadtbild ist wichtig, um sich **zu Hause, wohl** und sicher zu fühlen. Von den Blumentrögen an den neuen Straßenlaternen über moderne Ausrüstung für die Feuerwehr bis zu Sicherheitskontrollen am See und in den Parkanlagen, haben wir viele kleine und größere Maßnahmen für mehr Ordnung und Sicherheit auf den Weg gebracht. Wir werden dies noch verstärken. Ergänzend braucht die Stadt engagierte Bürgerinnen und Bürger, die am städtischen Erscheinungsbild im eigenen Umfeld mitgestalten.*

## Gemeinsam echt stark für

- ✓ interkommunale **Hochwasserschutzkonzepte** für Amper und Starzel
- ✓ den Bau der gemeinsamen Polizeinspektion Olching / Gröbenzell an der Münchner Straße zur Stärkung der polizeilichen Präsenz vor Ort.
- ✓ eine bedarfsgerechte Ausstattung der vier **Stadtteilfeuerwehren**.
- ✓ den dauerhaften Erhalt der **Rettungswagenstation** in Geiselbullach für eine schnelle Notfallversorgung.
- ✓ für mehr **Geschwindigkeitsanzeigen** „Smilies“ und die Einrichtung von **stationären Geschwindigkeitsmessenanlagen**.
- ✓ die Vermeidung von sogenannten Angsträumen bei der Ortsplanung und saubere, **gepflegte** öffentliche Anlagen und Einrichtungen. (DAS SIND ZWEI VERSCHIEDENE PUNKTE!!!)
- ✓ weitere gärtnerische Gestaltung von Plätzen und Grünflächen, für ein grünes und buntes Olching durch mehr Pflanzen und Blumen.
- ✓ Aufwertung der **Parkanlage am Roßhaupter Platz und Würdigung** für den verdienten Olchinger SPD-Landespolitiker und Minister Albert Roßhaupter mit einem Denkmal.
- ✓ regelmäßige **Reinigung des Olchinger Sees**, um den Bade- und Freizeitspaß zu erhalten.